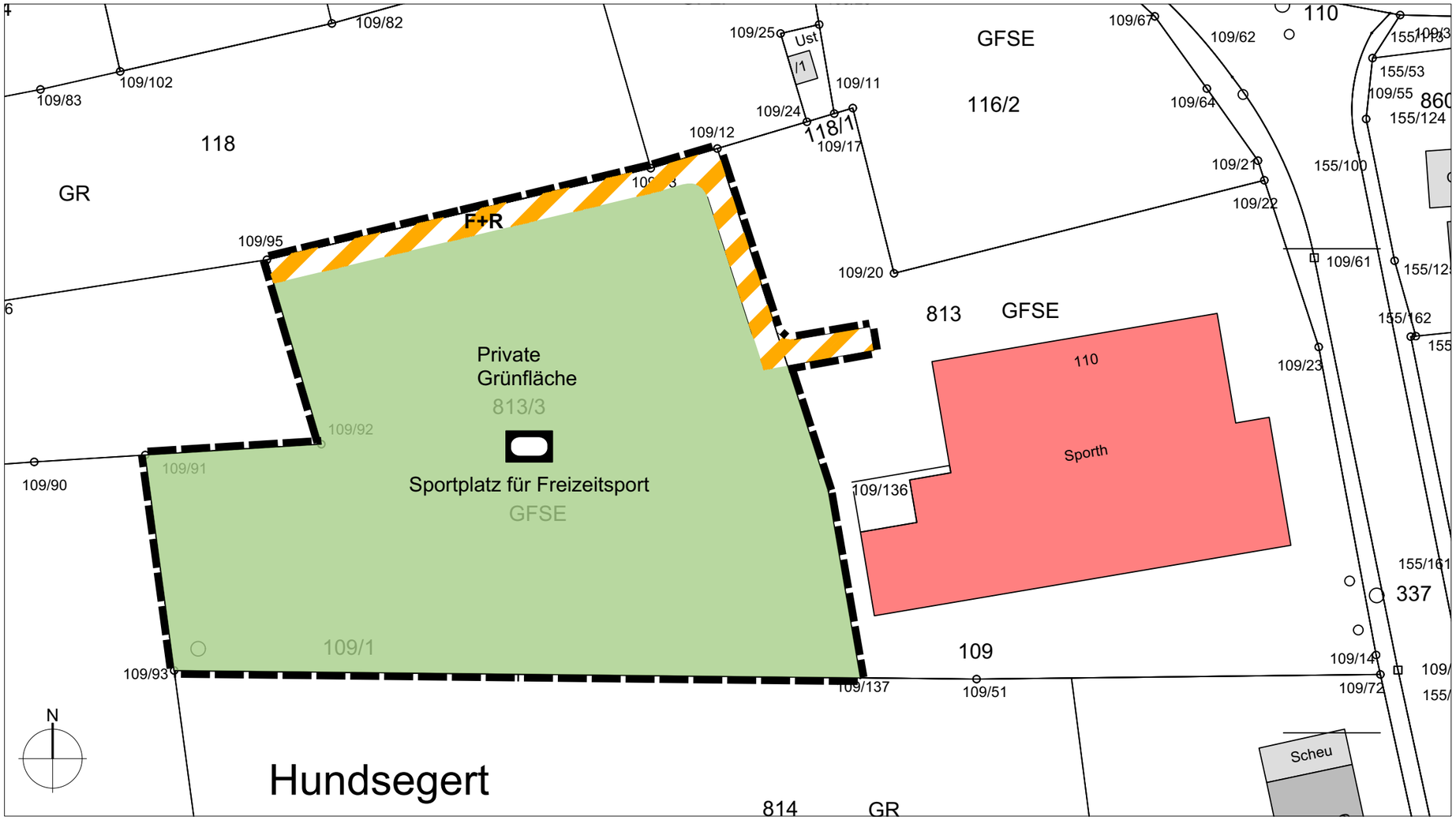

PLANZEICHENERKLÄRUNG

1. Verkehrsflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)

F+R — Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung: Fuß- und Radweg

2. Grünflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

Private Grünfläche: Zweckbestimmung Sportplatz für Freizeitsport

3. Sonstige Planzeichen
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplan

VERFAHRENSVERMERKE

(vereinfachtes Verfahren gem. § 13 BauGB)

Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 2 (1) BauGB	xx.yy.xxyy
Ortsübliche, öffentliche Bekanntmachung gem. § 2 (1) BauGB	xx.yy.xxyy
Feststellung des Entwurfes und Auslegungsbeschluss	xx.yy.xxyy
Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB	xx.yy.xxyy
Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belang gem. § 4 (2) BauGB	xx.yy.xxyy
Ortsübliche, öffentliche Bekanntmachung gem. § 3 (2) BauGB	xx.yy.xxyy
Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB	xx.yy.xxyy

Ausgefertigt:
Der textliche und zeichnerische Teil des Bebauungsplanes stimmt mit dem Satzungsbeschluss überein. Die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften wurden beachtet.

....
Ebersbach a.d. Fils, den Eberhard Keller
(Bürgermeister)

Durch ortsübliche Bekanntmachung am: .....
ist der Bebauungsplan gem. § 10 BauGB in Kraft getreten.

Stadt Ebersbach an der Fils

Bebauungsplan
"Ortsstraße / Albershäuser Straße, 1. Änderung"

Zeichnerischer Teil
Entwurf vom 25.10.2022

Maßstab 1:500

Planverfasserin: Hanna Mündler

Stadt Ebersbach
an der Fils