

EINLADUNG

- Sitzung : des Ausschusses für Technik und Umwelt
- Datum : Dienstag, den 05.07.2022
- Zeit : 17:00 Uhr öffentlich, im Anschluss nichtöffentlich
- Ort : Bürger- und Ratssaal, Marktplatz 1, 73061 Ebersbach an der Fils
- Hinweis : Die Niederschrift über die vorangegangene Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt liegt während der Sitzung beim Schriftführer zur Einsichtnahme für die Mitglieder des Ausschusses für Technik und Umwelt aus. Eine Entscheidung über etwaige Einwendungen ist vor Beendigung der Sitzung zu beantragen.

Aus Sicherheitsgründen wird den Besucherinnen und Besuchern weiterhin empfohlen, beim Betreten des Sitzungssaales und am Platz eine **FFP-2-Maske** zu tragen sowie auf **ausreichenden Abstand** zu achten.

Die Einladungen zu den öffentlichen Sitzungen des Gemeinderates, des Ausschusses für Bürgerschaftliches Engagement und des Ausschusses für Technik und Umwelt können im Internet unter www.ebersbach.de jeweils ab Freitag vor der Sitzung abgerufen werden.

Tagesordnung öffentlicher Teil

1. Einstieg in die freiwillige kommunale Wärmeplanung
 - Anerkennung des Richtpreisangebotes
 - Auftrag an die Verwaltung, einen entsprechenden Förderantrag beim Land zu stellen
2. Sanierung Waldhöhenfreibad
 - Projektbericht 2/2022
3. Neubau Kinderhaus II Stadtmitte
 - Projektbericht 2/2022
4. Neubau Mehrzweckhalle Bünzwangen
 - Schlussbericht
5. Neubau „Gamundia-Häuser“ Dachsweg
 - Schlussbericht
6. Baugesuche
 - 6.1. Umnutzung des Ladens in ein Wettbüro, Flst.-Nr. 520, Hauptstraße 31 in Ebersbach an der Fils
 - 6.2. Neubau von zwei Einfamilienhäusern mit Einliegerwohnung und 2 Garagen, Flst.-Nr. 1209/4 und 1209/5, Wolfshalde in Ebersbach an der Fils

- 6.3. Anbau im UG, Balkon und Dachgauben, Flst.-Nr. 5081/8, Seeweg 12 in Ebersbach-Sulpach
- 6.4. Aufstellen eines mobilen Schweinestalls mit Einzäunung, Flst.-Nr. 5257, 5258 und 5259 bei Ebersbach-Sulpach
- 6.5. Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage, Flst.-Nr. 1148/1 und 1148/5, Hasenrain in Ebersbach an der Fils
- 6.6. Umbau und Erweiterung des Wohnhauses, Teilabbruch des Wirtschaftsgebäudes, Flst.-Nr. 4004, Königseichenstraße 3 in Ebersbach-Krapfenreut
- 6.7. Befreiung von den örtl. Bauvorschriften zur Dachbegrünung bei Garagen/Carports zur Errichtung von Photovoltaikanlagen, Am Stellesberg 1 in Ebersbach-Bünzwangen
- 6.8. Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 7 Garagen, Flst.-Nr. 162/4, Hinterer Viehmarktweg 24 in Ebersbach an der Fils
- 6.9. Umbau und Erweiterung des bestehenden Wohnhauses in ein Passivhaus, Flst.-Nr. 5142, Stegwiesenstraße 14 in Ebersbach-Sulpach
- 6.10. Grundsanierung, Aufstockung und Anbau von Balkonen. Bahnhofstraße 8 in Ebersbach an der Fils
- 7. Bauvoranfragen
 - 7.1. Errichtung eines Doppelhauses auf Flst.-Nr. 1044+1043/1, Untere Sonnenhalde in Ebersbach an der Fils
 - 7.2. Errichtung eines Einzelhauses mit Garage, Flst.-Nr. 840/1, Albershäuser Straße in Ebersbach-Bünzwangen
 - 7.3. Bauvoranfrage zur Errichtung von 16 Doppelhäusern mit Carports und Stellplätzen auf Flst.-Nr. 903/3, Brühlstraße 29 in Ebersbach an der Fils
- 8. 2. Änderung des Bebauungsplans für das Gewerbegebiet "Strut" in Ebersbach an der Fils
 - Abgrenzung des Geltungsbereiches
 - Aufstellungsbeschluss
 - Festlegung des Verfahrens
 - Annahme des städtebaul. Entwurfs

9. Bebauungsplan "Sand- und Lindeläcker" in Ebersbach an der Fils
- Abwägung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss
10. Bevollmächtigung für Beschlüsse in der Gesellschafterversammlung der Gasnetzgesellschaft Ebersbach GmbH & Co KG und der Verwaltungs GmbH
11. Bevollmächtigung für Beschlüsse in der Gesellschafterversammlung der Stromnetzgesellschaft Ebersbach GmbH & Co KG und der Verwaltungs GmbH
12. Erneuerung des Abwasserkanals und Wasserleitung in der Wellinger Straße - Vergabe der Arbeiten
13. Baumaßnahmen Starkregenprävention: Oberflächenentwässerung Sulpach/Roßwälden
14. Baumaßnahme für Umsetzung Wasserkonzept Zone WHB Hegnach
15. Anträge, Bekanntgaben, Sonstiges