



Stadt Ebersbach
an der Fils

Beschlussvorlage

2022/037

Aktenzeichen: 721100029000	Anlagen: 1 n.ö.
Amt: Fachbereich Bauen und Umwelt Sachbearbeitung: Dorn, Dietmar	Datum: 28.02.2022

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Beratungsart
Ausschuss für Technik und Umwelt	29.03.2022	öffentlich
Gemeinderat	05.04.2022	öffentlich

Beschluss	
Ja / Enth.	Nein
/	/
/	/

Bearbeitungshinweise:

- () Gesetzliche Pflichtaufgabe gemäß § 2 Abs. 2 Gemeindeordnung
- () Mit Einwohnerbeteiligungsverfahren

Tagesordnungspunkt:

Wärmeerzeugung Marktschul-Areal
- Vergabe der Heizungsinstallation

Beschlussantrag:

Die Heizungsinstallationsarbeiten für die Sanierung der Wärmeerzeugung für das Marktschul-Areal werden auf Grundlage des Angebotes vom 18.02.2022, abschließend mit 347.878,73 € (brutto) an die Firma Maier Heiztechnik GmbH, Köngen vergeben.

Sach- und Rechtslage, Begründung und Alternativen:

In der Gemeinderats-Sitzung vom 18.05.2021 wurde das Sanierungskonzept für die Wärmeerzeugung des Marktschul-Areals beschlossen (DrS 2021/069).

Die Heizungsinstallationsarbeiten incl. der MSR-Technik wurden auf Grundlage der VOB öffentlich ausgeschrieben. Es wurden 8 Leistungsverzeichnisse angefordert. Zur Submission lagen 4 Angebote vor, die alle gewertet werden konnten. Die fachtechnische und rechnerische Prüfung brachte folgendes Ergebnis:

Nr.	Name des Bieters	Brutto-Angebotssumme	%
1	Maier Heiztechnik GmbH 73257 Köngen	347.878,73 €	100,00
2	Bieter 2	362.402,18 €	104,17
3	Bieter 3	368.336,54 €	105,88
4	Bieter 4	375.527,28 €	107,95

Für die ausgeschriebenen Arbeiten sind in der Kostenberechnung brutto 345.000,-- € enthalten. Das Submissionsergebnis liegt somit ca. 0,8 % über der Kostenberechnung.

Die Firma Maier Heiztechnik GmbH, Köngen ist dem Planungsbüro für ihre Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit bekannt. Das Unternehmen ist in der Lage, die ausgeschriebenen Arbeiten fach- und fristgerecht auszuführen. Es wird deshalb empfohlen, der Firma den Auftrag zu erteilen.

Finanzen und Leitbildkonformität:

Investitionsnummer: 721100029000		
	Erträge in €	Aufwendungen in €
einmalig	140.000,--*	450.000,--
jährlich	-	-

*Eine Bafa-Förderung wurde beantragt. Ein eventueller Zuwendungsbescheid steht aber noch aus.

Kernthemen des Leitbildes sind (bezogen auf die Vergabe) nicht berührt.

Anhörung / Beteiligung:

() Anhörung Ortschaftsrat gem. § 70 Gemeindeordnung

(x) Anhörung Fachämter und andere Stellen

Eberhard Keller
Bürgermeister

Markus Ludwig
Fachbereichsleiter
Bauen und Umwelt