

Sitzungsvorlage in Bausachen

Aktengruppe: FB 3 AI 632.26	Anlagen: 1
Amt: Büro des Bürgermeisters	Sachbearbeiter: Albig, Roland
	Datum: 03.03.2022

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Beratungsart	Beschluss
Ausschuss für Technik und Umwelt	29.03.2022	öffentlich	Ja / Enth./ Nein
			/ /

Bauvorhaben:

Neubau von 2 Transformatorenwannen mit Brandwand und Blitzschutzstange, Flst.-Nr. 1719, Gottlieb-Häfele-Straße 4 in Ebersbach an der Fils

Rechtsgrundlagen der Beurteilung nach BauGB:

<input type="checkbox"/>	§ 30	Bebauungsplan:
<input type="checkbox"/>	§ 33	künftiger Bebauungsplan
<input checked="" type="checkbox"/>	§ 34	<input checked="" type="checkbox"/> Baulinienplan vorhanden
<input type="checkbox"/>	§ 35	<input type="checkbox"/> Landwirtschaft <input type="checkbox"/> sonst. Vorhaben

<input type="checkbox"/>	Befreiung erforderlich
<input type="checkbox"/>	Ausnahme erforderlich

Art der Befreiung/Ausnahme:

Vom Bau- und Umweltamt wird beantragt:

- Dem Bauvorhaben, ggf. einschließlich Befreiungen und Ausnahmen, **zuzustimmen**.
- Dem Bauvorhaben, ggf. einschließlich Befreiungen und Ausnahmen, **nicht zuzustimmen**.

Begründung:

Mit diesem Vorhaben sollen die Transformatorenwannen bei der Umspannstation mit Brandwand und Blitzschutzstange neu errichtet werden wie die Umspannstation technisch umgebaut wird. Aus sicht baurechtlich bestehen gegen den Umbau keine Bedenken.

Roland Albig