



Stadt Ebersbach
an der Fils

Beschlussvorlage

2022/012

Aktenzeichen: 736500020000	Anlagen: 1 n.ö.
Amt: Fachbereich Bauen und Umwelt Sachbearbeitung: Dorn, Dietmar	Datum: 21.01.2022

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Beratungsart	Beschluss Ja / Enth./ Nein	
Ausschuss für Technik und Umwelt	15.02.2022	öffentlich	/	/
Gemeinderat	08.03.2022	öffentlich	/	/

Bearbeitungshinweise:

- Gesetzliche Pflichtaufgabe gemäß § 2 Abs. 2 Gemeindeordnung
- Mit Einwohnerbeteiligungsverfahren

Tagesordnungspunkt:

Neubau Kinderhaus II Stadtmitte
- Vergabe der Sanitärtechnischen Arbeiten

Beschlussantrag:

Die Sanitärtechnischen Arbeiten für den Neubau Kinderhaus II Stadtmitte werden auf Grundlage des Angebotes vom 05.01.2022, abschließend mit 277.815,37 € (brutto) an die Firma Kolb Sanitär Heizung Umwelttechnik, 73278 Schlierbach vergeben.

Sach- und Rechtslage, Begründung und Alternativen:

Für den Neubau des Kinderhaus II Stadtmitte wurden im Rahmen des 1. Ausschreibungspakets die Sanitärtechnischen Arbeiten auf Grundlage der VOB öffentlich ausgeschrieben.

Es wurden 6 Leistungsverzeichnisse angefordert. Zur Submission lagen 3 Angebote vor, die alle gewertet werden konnten. Die fachtechnische und rechnerische Prüfung brachte folgendes Ergebnis:

Nr.	Name des Bieters	Brutto-Angebotssumme	%
1	Fa. Kolb Sanitär Heizung Umwelttechnik 73278 Schlierbach	277.815,37 € (incl. 2% Abgebot)	100,00
2	Bieter 2	303.364,64 €	109,20
3	Bieter 3	316.299,62 €	113,85

Für die ausgeschriebenen Arbeiten sind in der Kostenberechnung brutto 291.550,-- € enthalten. Das Submissionsergebnis liegt somit ca. 4,7 % unter der Kostenberechnung.

Durch das Planungsbüro eingeholte Referenzen bescheinigen der Firma Kolb, Schlierbach die entsprechende Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit. Das Unternehmen ist in der Lage, die ausgeschriebenen Arbeiten fach- und fristgerecht auszuführen. Es wird deshalb empfohlen, der Firma Kolb den Auftrag zu erteilen.

Finanzen und Leitbildkonformität:

Investitionsnummer: 736500020000 78710000		
	Erträge in €	Aufwendungen in €
einmalig	bis zu 1.006.500,-- (Fachförderung) bis zu 600.000,-- (Ausgleichstock) bis zu 499.800,-- (BAFA)	7.483.000,--
jährlich	-	-

Die Kostenfortschreibung des Gesamtprojektes liegt nach der Vergabe der bisherigen Planungs- und Bauleistungen bei insgesamt 7.363.000,-- € und somit ca. 1,6 % unter der Kostenberechnung in Höhe von 7.483.000,-- €.

Kernthemen des Leitbildes sind (bezogen auf die Vergabe) nicht berührt.

Anhörung / Beteiligung:

() Anhörung Ortschaftsrat gem. § 70 Gemeindeordnung

(x) Anhörung Fachämter und andere Stellen

Eberhard Keller
Bürgermeister

Markus Ludwig
Fachbereichsleiter
Bauen und Umwelt