



Stadt Ebersbach  
an der Fils

# Beschlussvorlage

2022/010

Aktenzeichen: 736500020000	Anlagen: 1 n.ö.
Amt: Fachbereich Bauen und Umwelt Sachbearbeitung: Dorn, Dietmar	Datum: 21.01.2022

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Beratungsart	Beschluss Ja / Enth./ Nein	
Ausschuss für Technik und Umwelt	15.02.2022	öffentlich	/	/
Gemeinderat	08.03.2022	öffentlich	/	/

## **Bearbeitungshinweise:**

- Gesetzliche Pflichtaufgabe gemäß § 2 Abs. 2 Gemeindeordnung
- Mit Einwohnerbeteiligungsverfahren

## **Tagesordnungspunkt:**

Neubau Kinderhaus II Stadtmittle  
- Vergabe der Heizungstechnische Arbeiten

## **Beschlussantrag:**

Die Heizungstechnischen Arbeiten für den Neubau Kinderhaus II Stadtmittle werden auf Grundlage des Angebotes vom 05.01.2022, abschließend mit 159.326,20 € (brutto) an die Firma Kolb Sanitär Heizung Umwelttechnik, 73278 Schlierbach vergeben.

## **Sach- und Rechtslage, Begründung und Alternativen:**

Für den Neubau des Kinderhaus II Stadtmittle wurden im Rahmen des 1. Ausschreibungspakets die Heizungstechnischen Arbeiten auf Grundlage der VOB öffentlich ausgeschrieben.

Es wurden 6 Leistungsverzeichnisse angefordert. Zur Submission lagen 6 Angebote vor, die alle gewertet werden konnten. Die fachtechnische und rechnerische Prüfung brachte folgendes Ergebnis:

Nr.	Name des Bieters	Brutto-Angebotssumme	%
1	Fa. Kolb Sanitär Heizung Umwelttechnik 73278 Schlierbach	159.326,20 € (incl. 2% Abgebot)	100,00
2	Bieter 2	166.115,08 €	104,26
3	Bieter 3	179.636,02 €	112,75
4	Bieter 4	189.179,98 €	118,74

5	Bieter 5	202.245,05 € (incl. 2% Abgebot)	126,94
6	Bieter 6	217.417,47 €	136,46

Für die ausgeschriebenen Arbeiten sind in der Kostenberechnung brutto 228.550,-- € enthalten. Das Submissionsergebnis liegt somit ca. 30,3 % unter der Kostenberechnung.

Durch das Planungsbüro eingeholte Referenzen bescheinigen der Firma Kolb, Schlierbach die entsprechende Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit. Das Unternehmen ist in der Lage, die ausgeschriebenen Arbeiten fach- und fristgerecht auszuführen. Es wird deshalb empfohlen, der Firma Kolb den Auftrag zu erteilen.

### **Finanzen und Leitbildkonformität:**

Investitionsnummer: 736500020000 78710000		
	<b>Erträge in €</b>	<b>Aufwendungen in €</b>
einmalig	bis zu 1.006.500,-- (Fachförderung) bis zu 600.000,-- (Ausgleichstock) bis zu 499.800,-- (BAFA)	7.483.000,--
jährlich	-	-

Die Kostenfortschreibung des Gesamtprojektes liegt nach der Vergabe der bisherigen Planungs- und Bauleistungen bei insgesamt 7.363.000,-- € und somit ca. 1,6 % unter der Kostenberechnung in Höhe von 7.483.000,-- €.

Kernthemen des Leitbildes sind (bezogen auf die Vergabe) nicht berührt.

### **Anhörung / Beteiligung:**

( ) Anhörung Ortschaftsrat gem. § 70 Gemeindeordnung

(x) Anhörung Fachämter und andere Stellen

Eberhard Keller  
Bürgermeister

Markus Ludwig  
Fachbereichsleiter  
Bauen und Umwelt