



Stadt Ebersbach
an der Fils

Beschlussvorlage

2022/008

Aktenzeichen: 736500020000	Anlagen: 1 n.ö.
Amt: Fachbereich Bauen und Umwelt Sachbearbeitung: Dorn, Dietmar	Datum: 21.01.2022

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Beratungsart
Ausschuss für Technik und Umwelt	15.02.2022	öffentlich
Gemeinderat	08.03.2022	öffentlich

Beschluss	
Ja / Enth.	Nein
/	/
/	/

Bearbeitungshinweise:

- Gesetzliche Pflichtaufgabe gemäß § 2 Abs. 2 Gemeindeordnung
- Mit Einwohnerbeteiligungsverfahren

Tagesordnungspunkt:

Neubau Kinderhaus II Stadtmitte
- Vergabe der Dachabdichtungsarbeiten

Beschlussantrag:

Die Dachabdichtungsarbeiten für den Neubau Kinderhaus II Stadtmitte werden auf Grundlage des Angebotes vom 20.12.2021 abschließend mit 237.355,50 € (brutto) an die Firma Rossi GmbH, 71686 Remseck vergeben.

Sach- und Rechtslage, Begründung und Alternativen:

Für den Neubau des Kinderhaus II Stadtmitte wurden im Rahmen des 1. Ausschreibungspakets die Dachabdichtungsarbeiten auf Grundlage der VOB öffentlich ausgeschrieben.

Es wurden 9 Leistungsverzeichnisse angefordert. Zur Submission lagen 6 Angebote vor, die alle gewertet werden konnten. Die fachtechnische und rechnerische Prüfung brachte folgendes Ergebnis:

Nr.	Name des Bieters	Brutto-Angebotssumme	%
1	Fa. Rossi GmbH 71686 Remseck	237.355,50 €	100,00
2	Bieter 2	280.768,88 € (incl. 2,5% Abgebot)	118,29
3	Bieter 3	282.236,43 € (incl. 2,0% Abgebot)	118,91

4	Bieter 4	285.355,94 €	120,22
5	Bieter 5	287.002,63 €	120,92
6	Bieter 6	338.419,55 €	142,58

Für die ausgeschriebenen Arbeiten sind in der Kostenberechnung brutto 248.500,-- € enthalten. Das Submissionsergebnis liegt somit ca. 4,5 % unter der Kostenberechnung.

Die Firma Rossi, Remseck ist dem Planungsbüro für ihre Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit bekannt. Das Unternehmen ist in der Lage, die ausgeschriebenen Arbeiten fach- und fristgerecht auszuführen. Es wird deshalb empfohlen, der Firma Rossi den Auftrag zu erteilen.

Finanzen und Leitbildkonformität:

Investitionsnummer: 736500020000 78710000		
	Erträge in €	Aufwendungen in €
einmalig	bis zu 1.006.500,-- (Fachförderung) bis zu 600.000,-- (Ausgleichstock) bis zu 499.800,-- (BAFA)	7.483.000,--
jährlich	-	-

Die Kostenfortschreibung des Gesamtprojektes liegt nach der Vergabe der bisherigen Planungs- und Bauleistungen bei insgesamt 7.363.000,-- € und somit ca. 1,6 % unter der Kostenberechnung in Höhe von 7.483.000,-- €.

Kernthemen des Leitbildes sind (bezogen auf die Vergabe) nicht berührt.

Anhörung / Beteiligung:

() Anhörung Ortschaftsrat gem. § 70 Gemeindeordnung

(x) Anhörung Fachämter und andere Stellen

Eberhard Keller
Bürgermeister

Markus Ludwig
Fachbereichsleiter
Bauen und Umwelt