



Stadt Ebersbach
an der Fils

Beschlussvorlage

2022/020

Aktenzeichen: 656.2	Anlagen: 4
Amt: Fachbereich Bauen und Umwelt Sachbearbeitung: Richter, Gerd	Datum: 19.01.2022

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Beratungsart	Beschluss	
			Ja / Enth.	Nein
Ortschaftsrat Roßwälden	10.02.2022	öffentlich	/	/
Ausschuss für Technik und Umwelt	15.02.2022	öffentlich	/	/
Gemeinderat	08.03.2022	öffentlich	/	/

Bearbeitungshinweise:

- Gesetzliche Pflichtaufgabe gemäß § 2 Abs. 2 Gemeindeordnung
- Mit Einwohnerbeteiligungsverfahren

Tagesordnungspunkt:

Genehmigung Planung Wellinger Straße

Beschlussantrag:

Der vorliegenden Planung des Ingenieurbüro Schädel vom 14.1.2022 wird zugestimmt

Sach- und Rechtslage, Begründung und Alternativen:

Im Zuge der vom Landkreis vorgesehenen Fahrbahnerneuerung der K1423 zwischen der Hochdorfer Straße und dem Ortsausgang Roßwälden Rtg. Wellingen plant die Stadt Ebersbach die Erneuerung der Ver- und Entsorgungsleitungen sowie eine gesicherte Gehwegverbindung zwischen den Sportanlagen bzw. TV-Heim und dem Wanderparkplatz bzw. Pferdehof am Ortsausgang Richtung Wellingen.

Die Umsetzung der Baumaßnahme erfolgt in 2 Abschnitten.

Im Bauabschnitt 1 wurde bereits die Fahrbahn zwischen dem Parkplatz TV-Heim und dem Ortsausgang Roßwälden Rtg. Wellingen durch das Landratsamt Esslingen erneuert. In diesem Zuge wurde der mit einem Bordstein an die Fahrbahn angeschlossene Gehweg von der Roßrainstraße bis zum Pferdehof bzw. Wanderparkplatz erstellt.

Im Bauabschnitt 2 wird der mit einem Grünstreifen von der K1423 getrennte Gehweg von der Roßrainstraße bis zum Parkplatz TGV-Halle hergestellt. Ab der Einmündung Hofberg bis zum Kreuzungsbereich in der Hochdorfer Straße wird der bestehende Schmutzwasserkanal aufdimensioniert und die Wasserleitung erneuert. Der vorhandene östliche Gehweg bleibt erhalten und wird nur in Teilbereichen an die neue Bebauung angepasst. Der gebundene Fahrbahnaufbau wird über die gesamte Fahrbahnbreite erneuert.

Finanzen und Leitbildkonformität:

Die Gesamtherstellungskosten betragen lt. Kostenschätzung vom 13./14.10.2020 durch das Ingenieurbüro Schädel rund 1.237.000€ brutto. Im Haushalt sind für diese Maßnahme Mittel in Höhe von 1.292.000 € eingestellt. Die Herstellungskosten des Gehwegs werden mit 90% gefördert. Der Landkreis beteiligt sich an den Straßenbaukosten mit mindestens 160.000€. Zusätzlich gewährt der Landkreis der Stadt Ebersbach noch einen Betrag für die Unterhaltung des Kanals, der von der Länge der Leitungen sowie der Anzahl der Abwasserschächte und Straßeneinlaufschächte abhängig ist. Dieser liegt bei dieser Maßnahme bei ca. 100.000€. Diese genannten Zuwendungen sind bei den Herstellungskosten nicht berücksichtigt.

✓	<i>Kernthemen des Leitbildes</i>	<i>Potenzial an Zielkonflikten</i> <i>(1 = Übereinstimmung, 5 = keine Übereinstimmung)</i>				
		1	2	3	4	5
✓	Wirtschaft und Stadtmarketing					
✓	Stadtplanung und Verkehr		x			
✓	Soziales und Miteinander Leben					
✓	Bildung und Kultur					
✓	Jugend					
✓	Freizeit			x		
✓	Umwelt, Energie und Landwirtschaft					

Anhörung / Beteiligung:

(x) Anhörung Ortschaftsrat gem. § 70 Gemeindeordnung

() Anhörung Fachämter und andere Stellen

Eberhard Keller
Bürgermeister

Markus Ludwig
Stadtbaumeister

Gerd Richter
Abteilungsleitung Tiefbau
und Infrastruktur