

## **EINLADUNG**

Sitzung : des Ausschusses für Technik und Umwelt  
Datum : Dienstag, den 11.11.2025  
Zeit : 17:00 Uhr öffentlich  
Ort : Bürger- und Ratssaal, Marktplatz 1, 73061 Ebersbach an der Fils

### **Tagesordnung** **öffentlicher Teil**

1. Katastrophenschutz
  - Überplanmäßige Ausgabe für die baulichen Mehraufwendungen für die Netzersatzanlage der Feuerwehr Ebersbach
2. Baugesuche
  - 2.1. Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Garage auf Flst.-Nr. 899/6, Zeppelinstraße 22 in Ebersbach an der Fils
  - 2.2. Antrag auf Befreiung von den örtl. Bauvorschriften zur Errichtung einer Stützmauer, Haldenweg 33 in Ebersbach-Roßwälden
  - 2.3. Anbau eines Kinderzimmers an das bestehende Wohnhaus, Flst.-Nr. 472/5 u. 472/6, Marktstraße 34 in Ebersbach an der Fils
3. Regelungen zur Ablösung von Kinderspielplätzen bei Wohnbauvorhaben gemäß § 9 Abs. 4 LBO
  - Annahme der Ablöserichtlinien
  - Annahme des Vertragsmusters für die Ablösung:
4. Bebauungsplan "Gewerbegebiet Strut, 2. Änderung" in Ebersbach an der Fils
  - Abwägung und Beschlussfassung über die Stellungnahmen
  - Satzungsbeschluss
5. Fortschreibung des Lärmaktionsplans in Ebersbach an der Fils
  - Beschlussfassung über die Stellungnahmen
  - Annahme des Abschlussberichtes der Prüfung der Lärmaktionsplanung
6. Anträge, Bekanntgaben, Sonstiges