



## ERGEBNISPROTOKOLL

Ausschuss für Technik und Umwelt, 22.07.2025 2025/ATU/07

- öffentlich -

Ebersbach  
an der Fils

1	Sanierung oberer Schulhof SBBZ - Vorstellung der Planung - Baubeschluss Vorlage: 2025/060
---	--

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

1. Die Planung des Ingenieurbüros Kreidler, Nürtingen (Anlage 1) für die Sanierung des oberen Schulhofes des SBBZ der Hardtschule wird anerkannt.
2. Die im Haushalt 2024 veranschlagten Mittel von 148.000 € werden nach 2025 als Ermächtigungsrest übertragen.
3. Der Baubeschluss zur Sanierung des oberen Schulhofes des SBBZ wird gefasst.

2	Baugesuche
---	------------

2.1	Anbau Balkon mit Treppenanlage, Kirchäckerstr 22 in Ebersbach an der Fils Vorlage: 2025/073
-----	--

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen  
Ja 5 Nein 3 Enthaltung 3 Befangen 0

2.2	Nutzungsänderung von Lager in Verkaufsfläche, Stuttgarter Straße 115 in Ebersbach a.d. Fils Vorlage: 2025/072
-----	--

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Ausschuss für Technik und Umwelt, 22.07.2025 2025/ATU/07

3	<p>Teilfortschreibung des Regionalplans für die Region Stuttgart zur Festlegung von Vorranggebieten für regionalbedeutsame Windkraftanlagen.</p> <p>2. Offenlage, Beteiligungsverfahren gemäß § 9 Abs. 2 ROG bzw. 12 Abs. 2 LpIG</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vorstellung der Planung im Bereich Ebersbach</li> <li>- Stellungnahme der Verwaltung</li> </ul> <p>Vorlage: 2025/068</p>
---	--

Beratungsergebnis: vom Ausschuss mit Änderungen empfohlen  
 Ja 8 Nein 0 Enthaltung 3 Befangen 0

1. Der Teilfortschreibung des Regionalplans wird zugestimmt
  2. Die Verwaltung wird beauftragt eine Stellungnahme abzugeben, die sich an der vorherigen orientiert
- 

4	<p>Satzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB zur Einbeziehung des Grundstücks Flst.-Nr. 7/5 in Ebersbach-Weiler in den unbeplanten Innenbereich</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Abwägung und Beschlussfassung über die Stellungnahmen</li> <li>- Satzungsbeschluss</li> </ul> <p>Vorlage: 2025/063</p>
---	--

Beratungsergebnis: Vor Eintritt in die TO abgesetzt und an Gemeinderat zur Entscheidung verwiesen, um den Beratungen im OR Weiler nicht vorzugreifen.

---

5	Anträge, Bekanntgaben, Sonstiges
---	----------------------------------

Fehlanzeige.

Stadt Ebersbach,  
 08.08.2025  
 gez.