

ERGEBNISPROTOKOLL

Gemeinderat, 24.06.2025 2025/GR/07

- öffentlich -



**Ebersbach
an der Fils**

1	Bürgerfragestunde
---	-------------------

Es wurden keine Bürgerfragen gestellt.

2	Planungsstand Alleenpark und Bourg-les-Valence Platz
---	--

Der aktuelle Stand der Planungen bei beiden Projekten wurde vorgestellt. Die Präsentationen sind im Ratsinformationssystem hinterlegt.

3	Finanzzwischenbericht 2025 Der Gemeinderat nimmt vom Finanzzwischenbericht Kenntnis Vorlage: 2025/061
---	---

Beratungsergebnis: Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

4	Antrag Grüne "Einführung einer Grundsteuer C für unbebaute baureife Grundstücke" vom 25.05.2025
---	--

Beratungsergebnis: mehrheitlich abgelehnt
Ja 7 Nein 12 Enthaltung 1 Befangen 0

5	Bevollmächtigung für Beschlüsse in der Gesellschafterversammlung der Ebersbacher Stromnetzgesellschaft GmbH & Co KG Vorlage: 2025/065
---	--

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Gemeinderat, 24.06.2025 2025/GR/07

Herr Bürgermeister Keller als gesetzlicher Vertreter des Gesellschafters der Stromnetzgesellschaft Ebersbach GmbH & Co KG und der Stromnetzgesellschaft Ebersbach Verwaltungs GmbH wird ermächtigt, in der nächsten Gesellschafterversammlung folgendes zu beschließen:

1. Der Feststellung der Jahresrechnungen 2024 wird zugestimmt
2. Der Überschuss der Stromnetzgesellschaft Ebersbach GmbH & Co KG in Höhe von 316.946,64 Euro (nach Quote) soll ausgeschüttet werden.
3. Der Überschuss der Stromnetzgesellschaft Ebersbach Verwaltungs GmbH in Höhe von 982,88 Euro soll auf neue Rechnung vorgetragen werden.
4. Die Geschäftsführung und der Aufsichtsrat werden entlastet.

6	Bevollmächtigung für Beschlüsse in der Gesellschafterversammlung der Gasnetzgesellschaft Ebersbach GmbH & Co.KG und der Verwaltungs GmbH Vorlage: 2025/066
---	---

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Bürgermeister Eberhard Keller als gesetzlicher Vertreter des Gesellschafters der Gasnetzgesellschaft Ebersbach GmbH & Co.KG und der Gasnetzgesellschaft Ebersbach Verwaltungs GmbH wird ermächtigt, in der nächsten Gesellschafterversammlung folgendes zu beschließen:

1. Der Feststellung der Jahresrechnungen 2024 wird zugestimmt.
2. Der Überschuss der Gasnetzgesellschaft Ebersbach GmbH & Co.KG in Höhe von 145.247,20 Euro soll der Kapitalrücklage zugeführt werden.
3. Der Überschuss der Gasnetzgesellschaft Ebersbach Verwaltungs GmbH in Höhe von 1.908,80 Euro wird auf neue Rechnung vorgetragen.
4. Die Geschäftsführung und der Aufsichtsrat werden entlastet.

7	Vergabe Sanierung/Erneuerung Kunstrasenplatz Vorlage: 2025/050
---	---

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 19 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

Die Sanierung/Erneuerung des Kunstrasenplatzes in der Strut wird an die Fa. Domo Sports Grass aus B-9100 Sint-Niklaas in Höhe von 237.162,95 € brutto vergeben

8	Vergabe Planungsleistungen Pumpwerk Sulpach Vorlage: 2025/059
---	--

Beratungsergebnis: zurückgestellt

9	Neubau Kinderhaus II Stadtmitte - Vergabe Möblierung Vorlage: 2025/064
---	--

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Die Möblierung für den Neubau Kinderhaus II Stadtmitte wird auf Grundlage des Angebotes vom 03.06.2025, abschließend mit 103.426,54 € (brutto) an die Firma Resch Möbelwerkstätten Ges.m.b.H aus Aigen-Schlägl in Österreich vergeben.

10	Nutzungsordnung Schulhöfe, Grill-, Sport- und Spielplätze
----	---

Die geplanten Änderungen sind in einer Präsentation vorgestellt worden. Die Beschlussvorlage dazu kommt im nächsten Sitzungslauf auf die Tagesordnung.

11	Fortschreibung des Lärmaktionsplans in Ebersbach an der Fils - Anerkennung des Entwurfs - Anordnung der öffentlichen Auslegung Vorlage: 2025/030
----	---

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 14 Nein 6 Enthaltung 0 Befangen 0

1. Der Entwurf des Büros Heine + Jud zur Überprüfung des Lärmaktionsplans in der Fassung vom August 2024 wird anerkannt
2. Für den in § 1 anerkannten Entwurf der Prüfung des Lärmaktionsplans wird die öffentliche Auslegung angeordnet.

12	Antrag zur Städtebauförderung 2026 Vorlage: 2025/053
----	---

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

1. Der Verwaltung wird der Auftrag zur Vorbereitung einer Antragstellung „Städtebauförderung 2026“ erteilt.
2. Dem Sanierungsträger Wüstenrot Haus- und Städtebau wird der Auftrag zur Vorbereitung einer Antragsstellung „Städtebauförderung 2026“ erteilt.

13	Fortschreibung Integriertes Stadtentwicklungskonzept (ISEK) Vorlage: 2025/056
----	--

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 19 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

1. Der Stadtverwaltung wird beauftragt, die Fortschreibung des ISEK in die Wege zu leiten.
2. Der Auftrag zur Fortschreibung des ISEK wird für 17.243,10 Euro brutto an die Wüstenrot Haus- und Städtebau vergeben.

14	Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse
----	--

Beratungsergebnis: Fehlanzeige

15	Anträge, Bekanntgaben, Sonstiges
----	----------------------------------

1. Schulleitung Raichberg-Gymnasium:

Das RP Stuttgart hat die Stadtverwaltung darüber informiert, dass die Schulleitungsstelle wird erneut ausgeschrieben wird.

2. Untersuchung zur Erweiterung der Gas- und Wasserleitungsarbeiten: Vorschläge zur Verbesserung der Unteren Alleenstraße und angrenzender Straßen

Herr Richter berichtet, dass im Rahmen der Gas- und Wasserleitungsarbeiten in der Haupt-, Friedrich-, Markt- sowie oberen und unteren Alleenstraße eine Untersuchung zum Ausbau als verkehrliche Mischfläche erfolgte. Es war geplant, die untere Alleenstraße als Mischfläche ohne

Gehweg mit Entwässerungsrinne auszuführen. Das Landratsamt stimmt dieser Ausführung jedoch nur unter der Bedingung zu, dass es sich um einen verkehrsberuhigten Bereich handelt – was wiederum Einschränkungen beim Parken mit sich bringen würde.

Herr Richter schlägt daher vor, die bestehenden beidseitigen Gehwege von je zwei Metern Breite um je 50 cm zurückzubauen, um die Straße entsprechend zu verbreitern. Die zusätzlichen Kosten würden bei rund 550.000 Euro liegen. Darüber hinaus besteht Sanierungsbedarf am zu kleinen Kanal der unteren Alleenstraße. Die Planungen sollen aber erst 2026 beginnen, die Umsetzung 2027 erfolgen. In diesem Zuge sollen auch die Schulstraße, Friedrich-List-Straße und Max-Eyth-Weg einbezogen werden, um Synergien und bessere Ausschreibungskonditionen zu erzielen.

3. Medientechnik (StR Ebensperger)

StR Ebensperger fragt wegen der angekündigten Erneuerung der Medientechnik nach. Die bisherige Kopplung von Ton-, Licht-, Verdunklungs- und Fenstertechnik führte dazu, dass nach Ausfall eines Elements die gesamte Anlage nicht mehr vollumfänglich nutzbar ist. Die Erneuerung wird in der sitzungsfreien Zeit umgesetzt. Gleiches gilt für die zukünftig getrennte Steuerung der Licht, Fenster und Jalousien.

4. Verkehrsregelung Strutstraße (StR Ebensperger)

StR Ebensperger weist darauf hin, dass trotz seit dem 1. Juni geltendem Halteverbot in der Strutstraße keine Maßnahmen ergriffen wurden. Es wird darum gebeten, die Beschilderung zu überprüfen oder für Durchsetzung zu sorgen. Frau Raichle informiert, dass die Beschilderung für die Container vom Landratsamt (LRA) aufgestellt wurde.

5. Bauarbeiten Unterer Wasen, Bünzwangen

StR Ebensperger erkundigt sich nach dem Grund für Bauarbeiten im Bereich „Unterer Wasen“. Herr Richter erläutert, dass ein drei Meter breiter Grundstückstreifen veräußert wurde. Dort verlaufende Wasserleitungen müssen daher verlegt werden. Dies geschieht auch im Zusammenhang mit Blick auf die ggf. noch folgenden Erschließungsmaßnahmen, um spätere Bauarbeiten zu vermeiden. Die Arbeiten wurden so koordiniert, dass Entwässerungs- und Leitungsarbeiten gemeinsam durchgeführt werden konnten.

6. NWZ-Bericht zu Wohnungsausschuss (Stv. BM Rösch)

Stv. BM Rösch berichtet eine frühere Aussage, wonach der Wohnungsausschuss seit 2017 nicht mehr getagt habe. Tatsächlich fanden mindestens fünf bis sechs Sitzungen statt, zum Teil auch digital. Gemeint war, dass seit 2017 keine Mietpreisangleichungen bei städtischen Wohnungen vorgenommen wurden.

7. Nutzung von Lagerfläche im Bereich „Da Carla“ (StR Sulzmaier)

StR Sulzmaier weist auf die temporäre Nutzung einer Fläche bei der früheren Pizzeria „Da Carla“ durch eine Baufirma hin. Dort sind größere Mengen Baumaterial sowie ein ausgehärteter Betonhaufen abgelagert. Dort ist auch eingebrochen worden. Er bittet um verstärkte Kontrolle, da der Eindruck entsteht, dass nicht mehr gearbeitet wird. Herr Richter informiert, dass die Firma Heim dort mit Genehmigung der Stadt Material zwischenlagert und nach Abschluss der Asphaltierungsarbeiten in der Uferstraße die Fläche zeitnah räumen wird.

8. Einbrüche am Hardtschulbau (StR von Homeyer)

StR von Homeyer berichtet von Einbrüchen am unteren Hardtschulbau. Über den Kellergang kann potenziell auch das Hausmeisterhaus erreicht werden. Frau Raichle wird gemeinsam mit der Polizei prüfen, ob zusätzliche Sicherungsmaßnahmen wie verstärkte Schlösser möglich sind.

9. Heckenschnitt und Falschparker (StR Hummel und StR Schurr)

StR Hummel spricht das Problem falsch parkender Fahrzeuge sowie überhängender Hecken in Bünzwangen an. Er fragt, ob das Ordnungsamt hier tätig werden kann. StR Schurr unterstützt

diese Anfrage und verweist ebenfalls auf notwendigen Heckenschnitt. Frau Raichle teilt mit, dass der KOD unterwegs ist und sie die zuständige Stelle entsprechend informiert.

Stadt Ebersbach,
03.07.2025