

# ERGEBNISPROTOKOLL

Ausschuss für Technik und Umwelt, 03.06.2025 2025/ATU/06

- öffentlich -



**Ebersbach  
an der Fils**

---

1	Baugesuche
---	------------

1.1	Sanierung und Erweiterung des best. Schuppens mit Nutzung als Pferdestall und Verlegung Dunglege, Flst.-Nr.54, Weiler Straße 8 in Ebersbach-Weiler Vorlage: 2025/055
-----	---

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates Weiler

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

---

1.2	Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 9 Wohneinheiten, Carports und Stellplätzen, Flst.-Nr. 515/1, Eberhardstraße 9 in Ebersbach an der Fils Vorlage: 2025/057
-----	---

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

---

2	Fortschreibung des Lärmaktionsplans in Ebersbach an der Fils - Anerkennung des Entwurfs - Anordnung der öffentlichen Auslegung Vorlage: 2025/030
---	---

Beratungsergebnis: mehrheitlich abgelehnt

Ja 3 Nein 6 Enthaltung 3 Befangen 0

1. Der Entwurf des Büros Heine + Jud zur Überprüfung des Lärmaktionsplans in der Fassung vom August 2024 wird anerkannt
2. Für den in § 1 anerkannten Entwurf der Prüfung des Lärmaktionsplans wird die öffentliche Auslegung angeordnet.

Der Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat mehrheitlich die Ablehnung des Beschlusses.

---

3	Antrag zur Städtebauförderung 2026 Vorlage: 2025/053
---	---

Ausschuss für Technik und Umwelt, 03.06.2025 2025/ATU/06

Beratungsergebnis: vom Ausschuss empfohlen  
Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

1. Der Verwaltung wird der Auftrag zur Vorbereitung einer Antragstellung „Städtebauförderung 2026“ erteilt.
2. Dem Sanierungsträger Wüstenrot Haus- und Städtebau wird der Auftrag zur Vorbereitung einer Antragsstellung „Städtebauförderung 2026“ erteilt.

Es wird ein P-Punkt vereinbart.

---

4	Fortschreibung Integriertes Stadtentwicklungskonzept (ISEK) Vorlage: 2025/056
---	--

Beratungsergebnis: vom Ausschuss empfohlen  
Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

1. Der Stadtverwaltung wird beauftragt, die Fortschreibung des ISEK in die Wege zu leiten.
2. Der Auftrag zur Fortschreibung des ISEK wird für 17.243,10 Euro brutto an die Wüstenrot Haus- und Städtebau vergeben.

Es wird ein P-Punkt vereinbart.

---

5	Anträge, Bekanntgaben, Sonstiges
---	----------------------------------

StR Ebensperger weist auf die neue Broschüre des Landschaftserhaltungsverbands hin, die er für alle ausgelegt hat. Diese darf gerne mitgenommen und weitergegeben werden.

Stadt Ebersbach,  
11.06.2025  
gez.