

ERGEBNISPROTOKOLL

Ausschuss für Technik und Umwelt, 24.09.2024 2024/ATU/07

- öffentlich -



**Ebersbach
an der Fils**

1	Bevollmächtigung für Beschlüsse in der Gesellschafterversammlung der Ebersbacher Stromnetzgesellschaft GmbH & Co KG Vorlage: 2024/072
---	--

Beratungsergebnis: vom Ausschuss empfohlen. Ein P-Punkt wird vereinbart.
Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

2	Bevollmächtigung für Beschlüsse in der Gesellschafterversammlung der Gasnetzgesellschaft Ebersbach GmbH & Co.KG und der Verwaltungs GmbH Vorlage: 2024/073
---	---

Beratungsergebnis: vom Ausschuss empfohlen. Ein P-Punkt wird vereinbart.
Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Bürgermeister Eberhard Keller als gesetzlicher Vertreter des Gesellschafters der Gasnetzgesellschaft Ebersbach GmbH & Co.KG und der Gasnetzgesellschaft Ebersbach Verwaltungs GmbH wird ermächtigt, in der nächsten Gesellschafterversammlung folgendes zu beschließen:

1. Der Feststellung der Jahresrechnungen 2023 wird zugestimmt.
2. Der Überschuss der Gasnetzgesellschaft Ebersbach GmbH & Co.KG in Höhe von 93.054,42 Euro soll der Kapitalrücklage zugeführt werden.
3. Der Überschuss der Gasnetzgesellschaft Ebersbach Verwaltungs GmbH in Höhe von 350,02 Euro wird auf neue Rechnung vorgetragen.
4. Die Geschäftsführung und der Aufsichtsrat werden entlastet.

3	Vergabe Reparaturarbeiten aufgrund von Hochwasserschäden an den RÜB II und IIa (Fabrikstraße und Gottlieb-Haefele-Straße) Vorlage: 2024/081
---	--

Beratungsergebnis: vom Ausschuss empfohlen. Ein P-Punkt wird vereinbart.
Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Ausschuss für Technik und Umwelt, 24.09.2024 2024/ATU/07

Die Reparaturarbeiten am RÜB II Gottlieb-Haefele-Straße werden an die Fa. Elektro-Jerg GmbH aus Aalen in Höhe von 135.440,09 € brutto vergeben.

4	Baugesuche
---	------------

4.1	Erweiterung des Wohnhauses im 1. und 2. UG, Flst.-Nr. 1893/3, Obere Sonnenhalde 3 in Ebersbach an der Fils Vorlage: 2024/074
-----	---

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

4.2	Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Stellplätzen, Flst.-Nr. 959/6, Krapfenreuter Straße 37 in Ebersbach an der Fils Vorlage: 2024/075
-----	--

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

4.3	Nutzungsänderung der Gewerberäume zu Einliegerwohnung im UG, Anbau und Erweiterung im EG und OG, Flst.-Nr. 1029/1, Krapfenreuter Straße 29 in Ebersbach an der Fils Vorlage: 2024/076
-----	--

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

4.4	Errichtung einer Einfriedigungsmauer und Nutzung des Grundstücks als Lagerfläche, Flst.-Nr. 628, Strutstraße in Ebersbach an der Fils Vorlage: 2024/077
-----	--

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 9 Nein 2 Enthaltung 1 Befangen 0

4.5	Veränderte Ausführung des Neubaus des gepl. Rinderstalls auf Flst.-Nr. 978 bei Ebersbach-Roßwälden Vorlage: 2024/078
-----	---

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

4.6	Nutzungsänderung der Mehrzweckhalle zur Reithalle und Anbau der Reithalle, Anbau eines Stalls, Flst.-Nr. 326/2, 327, 328, 328/1, Wellingerstraße 45 in Ebersbach-Roßwälden Vorlage: 2024/079
-----	---

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

5	Bauvoranfragen
---	----------------

5.1	Bauvoranfrage zur Überbauung der bestehenden Garagen mit einem Wohngebäude, Flst.-Nr. 355/1 in Ebersbach an der Fils Vorlage: 2024/080
-----	---

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

6	Bebauungsplan "Ortsmitte Weiler" in Ebersbach-Weiler - Abgrenzung des Geltungsbereiches - Aufstellungsbeschluss Vorlage: 2024/061
---	--

Beratungsergebnis: zurückgestellt

7	Satzung über eine Veränderungssperre zum künftigen Bebauungsplan "Ortsmitte Weiler" in Ebersbach Weiler - Satzungsbeschluss Vorlage: 2024/062
---	---

Beratungsergebnis: Nach TOP 6 abgesetzt.

FBLin Dr. Weippert berichtet über den Zustand der Sporthalle an der Hardtschule. Hier kam es nach einer Sanierung zu einem Wasserschaden am Hallenboden. Gegenwärtig ist eine Sperrung nötig. Die Hallenkapazitäten sind dadurch eingeschränkt. Fachfirmen sind beauftragt.

GR Rösch stellt fest, dass es die dritte Sanierung der Halle ist, d.h. für ihn ist hier das Flachdach ein Teil des Problems. Die Verwaltung weist darauf hin, dass es gegenwärtig eine Gewährleistungsangelegenheit ist.

GR Auwärter weist auf die Folgen für die Vereine hin und fragt, ob dies im Blick ist. Die Verwaltung führt aus, dass man hier in Gesprächen mit allen Nutzern nach Lösungen sucht.

GR Ebensperger beantragt Deutsche Glasfaser einzuladen. BM Keller verweist hier auf den GR und die dort folgenden öffentlichen Ausführungen.

GR Ebensperger regt an, den Schotterparkplatz am Stadion zu richten. BM Keller weist darauf hin, dass hier eine umfassende Lösung vor dem Abschluss steht.

GR Ebensperger fragt zum Freibad nach. BM Keller verweist auf den letzten Hochbaubericht. Jetzt muss noch eine weitere Wasserleitung ersetzt werden, die sich im Zuge der jetzt geplanten Arbeiten als undicht erwiesen hat.

GR Rösch: Radschnellweg --> Sperrung; wie weit geht der Radweg bis zur Wendeplatte. Er stellt weitere Fragen zu den aktuellen Baumaßnahmen: Sperrung jetzt nötig? Kosten für Erschließung?

AL Albig: Baustelle an der Unterführung und Überquerung führt zur Sperrung bis nach Reichenbach. Die weitere Sperrung erfolgt vermutlich aus Gründen der Verkehrssicherheit. Der Bereich im Gewerbegebiet Gentenried hat im Grunde Bestandsschutz. Lediglich der Vorrang des Fahrradverkehrs ist eine Konfliktlinie, die aber im Rahmen der Anhörung in der entsprechenden Stellungnahme der Stadtverwaltung hingenommen wurde.

Stadt Ebersbach,
06.05.2025
gez.