

ERGEBNISPROTOKOLL

Gemeinderat, 28.01.2025 2025/GR/01

- öffentlich -



**Ebersbach
an der Fils**

1	Bürgerfragestunde
---	-------------------

Es wurden keine Fragen vorgebracht.

2	Stadtklimaanalyse Ebersbach an der Fils - Vorstellung der Analyse - Weitere Vorgehensweise Vorlage: 2024/126
---	---

Beratungsergebnis: geändert beschlossen
Ja 17 Nein 1 Enthaltung 2 Befangen 0

1. Die Stadtklimaanalyse des Büros Dr. Ing. Frank Dröscher vom 25.11.2024 wird anerkannt. Die Nachbewertung für das Wohnbauprojekt Strut und die Erweiterung des Gewerbegebiets Strut werden zeitnah durchgeführt und dem Gremium vorgestellt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt die Maßnahmenempfehlungen verbindlich in künftige Planungen und Planungsüberlegungen einfließen zu lassen und im Rahmen des jeweiligen Planvollzugs umzusetzen.
3. Die Stadtverwaltung wird beauftragt die zur Umsetzung der Handlungsempfehlungen notwendigen Satzungen zu entwickeln.

3	Dorfentwicklung Bünzwangen - Sachstandsbericht - Vorstellung der Variantenuntersuchung - Weiteres Vorgehen Vorlage: 2024/125
---	--

Beratungsergebnis: geändert beschlossen
Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

1. Der Abschlussbericht des Büros Weeber & Partner wird anerkannt

Gemeinderat, 28.01.2025 2025/GR/01

2. Die Verwaltung wird beauftragt, auf Grundlage des Untersuchungsergebnisses die Planung zur Entwicklung des untersuchten Innenbereiches sowie zur Entwicklung des Bereiches Ortsstraße 23-27 fortzusetzen, unter der Prämisse, dass für die Ortsstraße 27 erst ein Investor gesucht wird, wenn die Ortsstraße 23 über-/ geplant ist.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die Planung des Innenbereiches zwischen Morgenäcker und Buchstraße fortzusetzen.

4	Satzung gem. § 34 Abs. 4 Nr 3 BauGB zur Einbeziehung des Grundstücks Flst.-Nr. 7/5 in den unbeplanten Innenbereich. - Aufstellungsbeschluss - Anerkennung des Entwurfs - Anordnung der öffentlichen Auslegung Vorlage: 2024/127
---	---

Beratungsergebnis: Vor Eintritt in die TO abgesetzt und zurückgestellt.

5	Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse
---	--

Fehlanzeige.

Stadt Ebersbach,
06.02.2025
gez. BM Keller