

ERGEBNISPROTOKOLL

Gemeinderat, 17.12.2024 2024/GR/11

- öffentlich -



**Ebersbach
an der Fils**

1	Haushaltswirtschaft 2025 - Verabschiedung - Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2025 und Stellenplan - Finanzplan mit Investitionsprogramm für die Jahre 2025 - 2028 - Wirtschaftsplan 2025 der Stadtwerke Ebersbach an der Fils - Wirtschaftsplan 2025 des Eigenbetriebs "Abwasserbeseitigung der Stadt Ebersbach an der Fils" Vorlage: 2024/124
---	---

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
 Ja 18 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0

Der Gemeinderat beschließt

- die Haushaltssatzung 2025 in der Fassung der *Anlage 1*
- den Haushaltsplan 2025 mit der mittelfristigen Finanzplanung bis 2028 mit den Änderungen
- den Stellenplan 2025
- den Wirtschaftsplan 2025 der Stadtwerke Ebersbach an der Fils mit der mittelfristigen Finanzplanung bis 2028 und mit den Änderungen in der Fassung der *Anlage 8*
- den Wirtschaftsplan 2025 des Eigenbetriebs Abwasserbeseitigung der Stadt Ebersbach an der Fils mit der mittelfristigen Finanzplanung bis 2028 und mit den Änderungen in der Fassung der Anlage 9

2	Grundsteuerreform - Festsetzung des neuen Hebesatzes für die Grundsteuer A und B Vorlage: 2024/098
---	---

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
 Ja 17 Nein 1 Enthaltung 1 Befangen 0

Die Hebesätze für die Grundsteuer ab dem Jahr 2025 werden wie folgt festgesetzt:

Grundsteuer A: 625 v.H.
Grundsteuer B: 245 v.H.

Gemeinderat, 17.12.2024 2024/GR/11

3	Neufassung der Satzung über die Erhebung der Grundsteuer und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung) Vorlage: 2024/101
---	---

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 17 Nein 1 Enthaltung 1 Befangen 0

Der Gemeinderat beschließt die neugefasste Satzung über die Erhebung der Grundsteuer und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung) gemäß der Anlage. Die neugefasste Satzung tritt mit Wirkung zum 01.01.2025 in Kraft.

4	Kalkulation und Anpassung der Verbrauchsgebühren Wasser 2025 Vorlage: 2024/108
---	---

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 18 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0

Die Wasserverbrauchsgebühr wird ab dem 01.01.2025 von 3,12 Euro/m³ netto auf 3,52 Euro/m³ netto angehoben.

5	Änderung der Wasserversorgungssatzung der Stadtwerke Ebersbach an der Fils - Gebührenanpassung entsprechend Kalkulation Vorlage: 2024/110
---	---

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 18 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0

Die "Satzung zur Änderung der Wasserversorgungssatzung der Stadt Ebersbach an der Fils" wird zum 01.01.2025 beschlossen (Anlage).

6	Kalkulation der Abwassergebühren 2025 - Anpassung der Schmutzwassergebühr und der Niederschlagswassergebühr Vorlage: 2024/109
---	---

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 18 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0

1. Die kalkulatorische Verzinsung wird ab 2025 auf 2,3 % festgelegt.
2. Die Kostenüberdeckung 2019 in Höhe von 152.500 € (davon 48.985,00 € aus dem Schmutzwasser und 52.040 € aus dem Niederschlagswasser) wird mit den gebührenrechtlichen Ergebnissen des Jahres 2022 verrechnet. (Anlage 1+2)
3. In die Kalkulation für 2025 und 2026 (Anlage 1+ 2) werden die vorhandenen Kostenüberdeckungen aus 2020 und 2021 sowie die Kostenunterdeckung aus 2021 wie folgt angesetzt:

- a. aus dem Jahr 2020: Kostenüberdeckungen in Höhe von 234.471 €, davon 48.985 € aus dem Schmutzwasser und 185.486 € aus dem Niederschlagswasser
 - b. aus dem Jahr 2021: Kostenüberdeckung in Höhe von 67.474 € aus dem Niederschlagswasser und Kostenunterdeckung aus dem Schmutzwasser in Höhe von 87.337 €
4. Die Abwassergebühr (Anlage 1) wird ab 2025 für
- a. das Schmutzwasser von 2,37 Euro/m³ auf 3,17 Euro/m³ angehoben und
 - b. für das Niederschlagswasser von 0,35 Euro/m² auf 0,32 Euro/m² gesenkt.

7	Änderung der Abwassersatzung des Eigenbetriebs Abwasser Ebersbach an der Fils - Gebührenanpassung entsprechend der Kalkulation Vorlage: 2024/111
---	--

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
 Ja 18 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0

Die "Satzung zur Änderung der Satzung über die öffentliche Abwasserbeseitigung (Abwassersatzung) der Stadt Ebersbach an der Fils" wird zum 01.01.2025 beschlossen (Anlage).

8	teilweise Aufhebung einer Baulinie, Zustimmung zur geänderten Ausführung der Wendepalte und Anpassung des Bauprogramms sowie die Widmung der Hans-Zinser- und Gottlieb-Häfele-Straße Vorlage: 2024/122
---	---

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
 Ja 19 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

1. Der teilweisen Aufhebung der Baulinie vom 19.09.1950 im Bereich der Wendeschleife und Werkszufahrt der Fa. Cerasiv wird zugestimmt. (Anlage 1)
2. Der breiteren Ausführung der Wendeschleife an der Gottlieb-Häfele-Straße wird zugestimmt. (Anlage 2),
3. Gleichzeitig wird auch dem angepassten Bauprogramm zugestimmt, und im Übrigen wird zur Kenntnis genommen, dass die Erschließungsanlage dem Bauprogramm entspricht und der derzeitige Ausbauzustand endgültig ist.
4. Die Hans-Zinser-Straße und die Gottlieb-Häfele-Straße samt Wendeschleife mit den in der Vorlage genannten Flächen werden der Öffentlichkeit gewidmet (Anlage 3). Die Stadtverwaltung wird beauftragt, die Widmung zum öffentlichen Gebrauch und die Fertigstellung der Erschließungsanlage unverzüglich im Stadtblatt bekannt zu machen.

9	Diegelsberger Straße: Aufhebung der Baulinie im Bereich des Parkplatzes, Zustimmung zur Ausführung des Bauprogramms und Widmung der Erschließungsanlage Vorlage: 2024/123
---	--

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
 Ja 18 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

1. Die Aufhebung der Baulinie im Bereich des Parkplatzes Flst. Nr. 1922 wird beschlossen. (Anlage 1)
2. Die Erschließungsanlage „Diegelsberger Straße“ entspricht dem Ausbauprogramm vom 14.02.2018 und der derzeitige Ausbauzustand ist endgültig.
3. Die Diegelsberger Straße ab dem Gebäude Dickneweg 18 mit den sich am Ende verzweigenden Stichstraßen wird als Erschließungsanlage der Öffentlichkeit gewidmet (Anlage 2). Die Stadtverwaltung wird beauftragt, die Widmung zum öffentlichen Gebrauch und die Fertigstellung der Erschließungsanlage unverzüglich im Stadtblatt bekannt zu machen.

10	Vergabe Arbeiten Schotterparkplatz Stadion Strut Vorlage: 2024/106
----	---

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
 Ja 19 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Die Pflasterarbeiten zur dauerhaften Herstellung des ehemaligen Behelfs-Parkplatzes Stadion Strut werden nach fachtechnischer und rechnerischer Prüfung an die Fa. Gebr. Lutz aus Reichenbach mit 77.170,31 € brutto vergeben.

11	Bebauungsplan Wiesachwiesen Nord in Ebersbach-Weiler - Ergebnis der Verhandlungen mit den Grundstückseigentümern - Beschlussfassung über die Einstellung/Fortsetzung des Bebauungsplanverfahrens Vorlage: 2024/100
----	---

Beratungsergebnis: geändert beschlossen
 Einzelne Abstimmung der Beschlussvorschläge und Ergänzung eines neuen Beschlussvorschlag 3

1. Das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplans „Wiesachwiesen Nord“ in Ebersbach-Weiler wird eingestellt.
 Beschlussantrag mehrheitlich abgelehnt: Ja 8 Nein 10 Enthaltung 0 Befangen 0
2. Der Ankauf der für die Entwicklung des Baugebiets notwendigen Flächen erfolgt zu einem höheren Ankaufspreis (wird in der Sitzung festgelegt).
 Beschlussantrag einstimmig abgelehnt: Ja 0 Nein 18 Enthaltung 0 Befangen 0
3. Für eine Fortsetzung des Verfahrens müssen alle noch fehlenden Zustimmungen der Eigentümer vorliegen. Hier wird eine Frist für diese Zustimmung von 14 Tagen ab Zugang der Entscheidung gesetzt.
 Beschlussantrag mehrheitlich angenommen: Ja 16 Nein 0 Enthaltungen 2 Befangen 0

12	Kommunale Wärmeplanung in Ebersbach an der Fils - Vorstellung des Abschlussberichts - Annahme des Abschlussberichts - Annahme der Maßnahmenvorschläge - Auftrag an die Verwaltung zur Umsetzung in Zusammenarbeit mit den Akteuren. Vorlage: 2024/119
----	--

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
 Ja 17 Nein 2 Enthaltung 0 Befangen 0

1. Der Abschlussbericht zur Kommunalen Wärmeplanung wird anerkannt.
2. Die 5 Maßnahmenvorschläge zur Umsetzung im Laufe von 5 Jahren (Maßnahmenbeginn) werden angenommen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt die Umsetzung der Maßnahmen in Zusammenarbeit mit den Akteuren in die Wege zu leiten und ggf. die städt. Gremien in die weiteren Schritte einzubinden (z.B. weitergehende Beauftragungen, Maßnahmen, Budgetplanung).

13	Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse
----	--

Beratungsergebnis: Information über die Wahl einer neuen Abteilungsleitung für die Abteilung Familie und Vereine. Frau Kimmel tritt ihre neuen Aufgaben zum 02.01.2025 an.

14	Anträge, Bekanntgaben, Sonstiges
----	----------------------------------

Beratungsergebnis: Bekanntgabe des Verzichtes auf Kostenersatz durch die FFW Ebersbach während der besonderen Einsatzlage 2/3. Juni 2024.

Stadt Ebersbach,
19.12.2024
gez.