

Projektübersicht

Bauzeit	
Überschritten	
In Verzug (max. 6 Wo.)	
Im Plan	

Kosten	
Kostenberechnung überschritten	
Kostenberechnung eingehalten ($\pm 5\%$)	
Kostenberechnung unterschritten	

Qualität	
Gravierende Mängel	
Geringe Mängel	
Keine Mängel	

Projektstand

- Rohbau fertiggestellt, einschließlich Einlegearbeiten Elektro
- Rohbauabnahme ist erfolgt
- Dachabdichtung wurde aufgebracht
- Technische Gewerke Lüftung und Sanitär haben die Rohinstallationen weitestgehend fertiggestellt.
- Vorbereitungen für die Heizungsinstallation laufen
- Fenster wurden eingebaut
- GIS Wände wurden beplankt
- Innenputz wurde stellenweise aufgebracht, es gibt allerdings Probleme mit der ausführenden Firma
- Ebenso nimmt die Dachabdichtungsfirma nach mehreren Aufforderungen ihre Arbeiten nicht wieder auf.
- Der Aufzug wurde eingebaut
- Abdichtungsbahn EG aufgebracht
- Abdichtung Dach über 3. OG fertiggestellt, Abdichtungen Dachterrassen 2. OG + 3. OG aktuell in Arbeit
- Fassade: Unterkonstruktion und Dämmung sind montiert, teilweise sind Fassadenplatten angebracht
- Sockelabdichtung an Fenster und Türen sind erfolgt
- Der „Ersatzgipser“ hat seine Arbeiten aufgenommen.

Kostenkontrolle

	Kostenberechnung 2021	HH-Ansatz 2023	Kostenanschlag	Kostenprognose	Kosten- feststellung
	€	€	€	€	€
Aufwendungen:			1	2	3
Baukosten / Abbruch / Baunebenkosten / Außenanlagen	7.483.000 81%	9.200.000 100%	7.118.000 77%	9.200.000 100%	9.200.000 100%
Erträge:					
Fachförderung	1.006.500	1.006.500	1.006.500	1.006.500	1.006.500
Ausgleichstock	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000
BAFA	499.800	499.800	499.800	499.800	499.800
Erträge gesamt	2.106.300 100%	2.106.300 100%	2.106.300 100%	2.106.300 100%	2.106.300 100%

¹ Vergabesumme inkl. Nachträge

² Vergabesumme inkl. Nachträge und noch nicht vergebene Leistungen lt. Kostenberechnung

³ geprüfte Schlussrechnungen (Beträge werden bis zur Abrechnung aus Vorstadium übernommen)

Gefördert
durch:



Bundesministerium
für Familie, Senioren, Frauen
und Jugend