

# Neubau Kinderhaus II

## Projektbericht 2 / 2023



Gefördert  
durch:



Bundesministerium  
für Familie, Senioren, Frauen  
und Jugend

## Projektübersicht

Bauzeit	
	Überschritten
	In Verzug (max. 6 Wo.)
	Im Plan

Kosten	
	Kostenberechnung überschritten
	Kostenberechnung eingehalten ( $\pm 5\%$ )
	Kostenberechnung unterschritten

Qualität	
	Gravierende Mängel
	Geringe Mängel
	Keine Mängel

## Projektstand

- Freimachen Baufeld abgeschlossen
- Rückbau Asphalt abgeschlossen
- Aushub Bodenplatte und Fundamente abgeschlossen
- Fundamente und Bodenplatte EG fertiggestellt
- Kanalanschluss an Hauptkanal hergestellt
- Fernwärmeleitung zum Kinderhaus Schatzkiste und zur Marktschule verlegt und angeschlossen
- Rohbau fertiggestellt, einschließlich Einlegearbeiten Elektro
- Rohbauabnahme erfolgt
- Dachabdichtung aufgebracht
- Beginn Rohinstallation Technische Gewerke: Heizung, Lüftung und Sanitär

# Kostenkontrolle

	Kostenberechnung 2021	HH-Ansatz 2023	Kostenanschlag	Kostenprognose	Kosten- feststellung
	€	€	€	€	€
<b>Aufwendungen:</b>			1	2	3
Baukosten / Abbruch / Baunebenkosten / Außenanlagen	<b>7.483.000</b> 81%	<b>9.200.000</b> 100%	<b>5.770.000</b> 63%	<b>9.000.000</b> 98%	<b>9.200.000</b> 100%
<b>Erträge:</b>					
Fachförderung	1.006.500	1.006.500	1.006.500	1.006.500	1.006.500
Ausgleichstock	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000
BAFA	499.800	499.800	499.800	499.800	499.800
Erträge gesamt	<b>2.106.300</b> 100%	<b>2.106.300</b> 100%	<b>2.106.300</b> 100%	<b>2.106.300</b> 100%	<b>2.106.300</b> 100%

<sup>1</sup> Vergabesumme inkl. Nachträge

<sup>2</sup> Vergabesumme inkl. Nachträge und noch nicht vergebene Leistungen lt. Kostenberechnung

<sup>3</sup> geprüfte Schlussrechnungen (Beträge werden bis zur Abrechnung aus Vorstadium übernommen)

Gefördert  
durch:



Bundesministerium  
für Familie, Senioren, Frauen  
und Jugend