



Stadt Ebersbach
an der Fils

Mitteilungsvorlage

2023/075

Aktenzeichen: 7424000010000	Anlagen: 1	
Amt: Bürgermeister	Sachbearbeiter: Dorn, Dietmar	Datum: 30.05.2023

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Beratungsart
Ausschuss für Technik und Umwelt	27.06.2023	öffentlich

Bearbeitungshinweise:

- () Gesetzliche Pflichtaufgabe gemäß § 2 Abs. 2 Gemeindeordnung
- () Mit Einwohnerbeteiligungsverfahren

Tagesordnungspunkt:

Sanierung Waldhöhenfreibad
- Projektbericht 2/2023

Sach- und Rechtslage, Begründung und Alternativen:

In Anlage 1 ist der Projektbericht 2/2023 zur Sanierung des Waldhöhenfreibades zur Kenntnisnahme beigefügt.

Für die Maßnahme sind im Investitionsplan 2023 insgesamt netto 3.800.000,-- € angesetzt. Die Gründe für die hohen Kosten sind neben der anhaltenden politischen und wirtschaftlichen Weltlage mit den bestehenden Materiallieferschwierigkeiten, den Energie- und Materialpreiserhöhungen und der hohen Inflationsrate auch technisch notwendige Mehrleistungen. Diese wurden in der Mitteilungsvorlage 2023/033 ausführlich erläutert.

Der Baukostenindex für gewerbliche Betriebsgebäude hat sich seit der ursprünglichen Kostenberechnung zum Baubeschluss (1. Quartal 2019) und der im Haushaltsplan 2020 genannten Kostenprognose mittlerweile um 42,0 % erhöht (1. Quartal 2023). Gerade im Bereich der technischen Gewerke sind teilweise noch weitaus größere Preiserhöhungen zu verzeichnen.

Ein erster Mittelabruf der Fördergelder für das Haushaltsjahr 2022 ist erfolgt und die Mittel in Höhe von 160.200,-- € sind eingegangen. Die weitere Zuschussmittelbereitstellung beläuft sich wie folgt: 160.200,-- € im Haushaltsjahr 2023 und je 240.300,-- € in den Haushaltsjahren 2024 und 2025.

Das Höhenfreibad wurde mittlerweile wieder in Betrieb genommen. Nach den Abnahmen der Technik unter Vollbetrieb und den geprüften Schlussrechnungen erfolgt noch die Vorstellung eines Schlussberichts.

Finanzen und Leitbildkonformität:

Investitionsnummer: 736500020000 78710000		
	Erträge in €	Aufwendungen in €
einmalig	801.000,--	3.800.000,--
jährlich	-	-

Kernthemen des Leitbildes sind (berichtsbezogen) nicht berührt.

Anhörung / Beteiligung:

() Anhörung Ortschaftsrat gem. § 70 Gemeindeordnung

(x) Anhörung Fachämter und andere Stellen

Eberhard Keller
Bürgermeister

Dietmar Dorn
Stellv. Fachbereichsleiter
Bauen und Umwelt